

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

29.04.2020г. № 2

ул. Георгия Исакова, д. 121

01.04.2020г. – 20.04.2020г.

ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

по адресу: ул. Георгия Исакова, д. 121

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного

01.04.2020г.

18-00 час.

обсуждения:

Место проведения очного обсуждения:

ул. Георгия Исакова, д. 121

Дата начала заочного голосования

01.04.2020г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование

20.04.2020г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений

ул. Георгия Исакова, д. 121

Инициатор(ы) общего собрания:

- Савельева Людмила Анатольевна - Собственник кв. 60 площадью 44,7(Собственность, № 22-22-01/114/2014-691 от 02.07.2014)

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания – уведомления, размещённые на информационных стендах.

Председатель общего собрания:

- Савельева Людмила Анатольевна - Собственник кв. 60 площадью 44,7(Собственность, № 22-22-01/114/2014-691 от 02.07.2014)

Секретарь общего собрания:

- Жукова Ольга Альбертовна - Собственник кв. 57 площадью 44,54(Совместная собственность, № 22:63:040219:1910-22/001/2018-2 от 23.01.2018)

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Свиридова Любовь Михайловна - Собственник кв. 50 площадью 46,8(Собственность, № 22-01/63-62/2004-386 от 19.05.2004)

- Плахотная Ирина Михайловна - Собственник кв. 51 площадью 56,9(Совместная собственность, № 22:63:040219:1863-22/001/2017-5 от 16.11.2017)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 3553,9 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 3553,9

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам

помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 2997,2649, что составило 84,34 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет кворум правомерно

принимать решения

Повестка дня общего собрания

1) Утвердить проведение внеочередного общего собрания собственников помещений МКД №121 по ул. Георгия Исакова в г. Барнауле в форме очно-заочного голосования.

2) Избрать председателем собрания Савельевой Л.А., собственник(ца) кв. 60, секретарем Жукову О.А., собственник(ца) кв.57, членами счетной комиссии Свиридову М.Л. собственница кв.50, Плахотную

И.М. собственница кв.51.

3) Утвердить долю финансового участия собственников помещений МКД №121 по ул.Г.Исакова, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории, в размере 40%, от объема средств необходимых на выполнение работ из дополнительного перечня.

4) Определить источником и способом финансирования работ по благоустройству дворовой территории- 50% (38 651,76 руб.(без ВЦ ЖКХ) по строке-»Прочие расходы»- 11,28 руб. (с ВЦ ЖКХ) с кв.м. на один месяц) и 50% - за счет денежных средств, поступающих по строке «содержание помещения».

5) Наделить ООО «УК «Успешная» полномочиями на сбор и использование денежных средств доли финансового участия собственников помещений МКД, на выполнение работ из дополнительного перечня.

6) Утвердить порядок доведения решения и итогов голосования путем однократного размещения сведений о принятых решениях по повестке дня на информационных досках каждого подъезда в течение 10 дней после даты голосования.

7) Определить местом хранения копии протокола и других документов настоящего общего собрания у председателя собрания.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Утвердить проведение внеочередного общего собрания собственников помещений МКД №121 по ул. Георгия Исакова в г. Барнауле в форме очно-заочного голосования..

СЛУШАЛИ: Савельеву Людмилу Анатольевну- собственник(ца) кв. 60 площадью 44,7(Собственность, № 22-22-01/114/2014-691 от 02.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить проведение внеочередного общего собрания собственников помещений МКД №121 по ул. Георгия Исакова в г. Барнауле в форме очно-заочного голосования.

При подведении итогов голосования учтены голоса 103 собственников помещений с общей площадью 2997,2649кв.м. , обладающих количеством голосов 2997,2649 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2997,2649	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	84,34%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 84,34% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Утвердить проведение внеочередного общего собрания собственников помещений МКД №121 по ул. Георгия Исакова в г. Барнауле в форме очно-заочного голосования., ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Избрать председателем собрания Савельевой Л.А., собственник(ца) кв. 60, секретарем Жукову О.А., собственник(ца) кв.57, членами счетной комиссии Свиридову М.Л. собственница кв.50, Плахотную И.М. собственница кв.51.

СЛУШАЛИ: Савельеву Людмилу Анатольевну- собственник(ца) кв. 60 площадью 44,7(Собственность, № 22-22-01/114/2014-691 от 02.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем собрания Савельевой Л.А., собственник(ца) кв. 60, секретарем Жукову О.А., собственник(ца) кв.57, членами счетной комиссии Свиридову М.Л. собственница кв.50, Плахотную И.М. собственница кв.51.

При подведении итогов голосования учтены голоса 103 собственников помещений с общей площадью 2997,2649кв.м. , обладающих количеством голосов 2997,2649 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2997,2649	0	0

% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	84,34%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 84,34% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Избрать председателем собрания Савельевой Л.А., собственник(ца) кв. 60, секретарем Жукову О.А., собственник(ца) кв.57, членами счетной комиссии Свиридову М.Л. собственница кв.50, Плахотную И.М. собственница кв.51. , ПРИНЯТО.

Вопрос 3 - Утвердить долю финансового участия собственников помещений МКД №121 по ул.Г.Исакова, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории, в размере 40%, от объема средств необходимых на выполнение работ из дополнительного перечня.

СЛУШАЛИ: Савельеву Людмилу Анатольевну- собственник(ца) кв. 60 площадью 44,7(Собственность, № 22-22-01/114/2014-691 от 02.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить долю финансового участия собственников помещений МКД №121 по ул.Г.Исакова, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории, в размере 40%, от объема средств необходимых на выполнение работ из дополнительного перечня.

При подведении итогов голосования учтены голоса 103 собственников помещений с общей площадью 2997,2649кв.м., обладающих количеством голосов 2997,2649 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2908,5649	88,7	0
% от числа участников	97,04%	2,96%	0%
% от общего числа голосов	81,84%	2,5%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,04% от числа голосов участников и 81,84% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить долю финансового участия собственников помещений МКД №121 по ул.Г.Исакова, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории, в размере 40%, от объема средств необходимых на выполнение работ из дополнительного перечня.

ПРИНЯТО.

Вопрос 4 - Определить источником и способом финансирования работ по благоустройству дворовой территории- 50% (38 651,76 руб.(без ВЦ ЖКХ) по строке-"Прочие расходы"- 11,28 руб. (с ВЦ ЖКХ) с кв.м. на один месяц) и 50% - за счет денежных средств, поступающих по строке "содержание помещения".

СЛУШАЛИ: Савельеву Людмилу Анатольевну- собственник(ца) кв. 60 площадью 44,7(Собственность, № 22-22-01/114/2014-691 от 02.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить источником и способом финансирования работ по благоустройству дворовой территории- 50% (38 651,76 руб.(без ВЦ ЖКХ) по строке-"Прочие расходы"- 11,28 руб. (с ВЦ ЖКХ) с кв.м. на один месяц) и 50% - за счет денежных средств, поступающих по строке "содержание помещения".

При подведении итогов голосования учтены голоса 103 собственников помещений с общей площадью 2997,2649кв.м. , обладающих количеством голосов 2997,2649 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2908,5649	42,6	46,1
% от числа участников	97,04%	1,42%	1,54%
% от общего числа голосов	81,84%	1,2%	1,3%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,04% от числа голосов участников и 81,84% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Определить источником и способом финансирования работ по благоустройству дворовой территории- 50% (38 651,76 руб.(без ВЦ ЖКХ) по строке-"Прочие расходы"- 11,28 руб. (с ВЦ ЖКХ) с кв.м. на один месяц) и 50% - за счет денежных средств, поступающих по строке "содержание помещения"., ПРИНЯТО.

Вопрос 5 - Наделить ООО "УК "Успешная" полномочиями на сбор и использование денежных средств доли финансового участия собственников помещений МКД, на выполнение работ из дополнительного перечня.

СЛУШАЛИ: Савельеву Людмилу Анатольевну- собственник(ца) кв. 60 площадью 44,7(Собственность, № 22-22-01/114/2014-691 от 02.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить ООО "УК "Успешная" полномочиями на сбор и использование денежных средств доли финансового участия собственников помещений МКД, на выполнение работ из дополнительного перечня.

При подведении итогов голосования учтены голоса 103 собственников помещений с общей площадью 2997,2649кв.м. , обладающих количеством голосов 2997,2649 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2908,5649	42,6	46,1
% от числа участников	97,04%	1,42%	1,54%
% от общего числа голосов	81,84%	1,2%	1,3%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,04% от числа голосов участников и 81,84% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Наделить ООО "УК "Успешная" полномочиями на сбор и использование денежных средств доли финансового участия собственников помещений МКД, на выполнение работ из дополнительного перечня., ПРИНЯТО.

Вопрос 6 - Утвердить порядок доведения решения и итогов голосования путем однократного размещения сведений о принятых решениях по повестке дня на информационных досках каждого подъезда в течение 10 дней после даты голосования.

СЛУШАЛИ: Савельеву Людмилу Анатольевну- собственник(ца) кв. 60 площадью 44,7(Собственность, № 22-22-01/114/2014-691 от 02.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить порядок доведения решения и итогов голосования путем однократного размещения сведений о принятых решениях по повестке дня на информационных досках каждого подъезда в течение 10 дней после даты голосования.

При подведении итогов голосования учтены голоса 103 собственников помещений с общей площадью 2997,2649кв.м., обладающих количеством голосов 2997,2649 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2997,2649	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	84,34%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 84,34% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6 - Утвердить порядок доведения решения и итогов голосования путем однократного размещения сведений о принятых решениях по повестке дня на информационных досках каждого подъезда в течение 10 дней после даты голосования. , ПРИНЯТО.

Вопрос 7 - Определить местом хранения копии протокола и других документов настоящего общего собрания у председателя собрания.

СЛУШАЛИ: Савельеву Людмилу Анатольевну- собственник(ца) кв. 60 площадью 44,7(Собственность, № 22-22-01/114/2014-691 от 02.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения копии протокола и других документов настоящего общего собрания у председателя собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 103 собственников помещений с общей площадью 2997,2649 кв.м., обладающих количеством голосов 2997,2649 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2997,2649	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	84,34%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 84,34% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 7 - Определить местом хранения копии протокола и других документов настоящего общего собрания у председателя собрания., ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения копий настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование- у председателя собрания Савельевой Людмилы Анатольевны- собственник(ца) кв. 60 площадью 44,7(Собственность, № 22-22-01/114/2014-691 от 02.07.2014)

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "01" 04.2020г. в 1 экз. на 4 л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
- 3.Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 9 л.
4. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 3 л.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 103 шт. на 9 л.
6. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на 1 л.
7. Информация о результатах, на 4 л.

ПОДПИСИ:

Председатель собрания

Савельева Л.А.

 29.04.2020г.

Секретарь собрания

Жукова О.А.

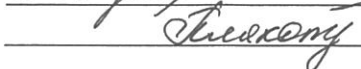
 29.04.2020г.

Счетная комиссия

Свиридова Л.М.

 29.04.2020г.

Плахотная И.М.

 29.04.2020г.

